

**СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС**  
**Добруджа Билдинг - Линк ДЗЗД**  
**Към 31.12.2018 г.**

Актив	Раздели, групи, статии	Сума (хил. лева)		Раздели, групи, статии	Сума (хил. лева)		Пасив
		Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година	
	a	1	2	a	1	2	
<b>A. Записан, но невнесен капитал</b>				<b>A. Собствен капитал</b>			
<b>B. Нетекущи (дълготрайни) активи</b>				<b>I. Записан капитал</b>			
<b>I. Нематериални активи</b>				<b>II. Премии от емисии</b>			
1. Продукти от развойна дейност				<b>III. Резерв от последващи оценки</b>			
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи				<b>IV. Резерви</b>			
3. Търговска репутация				1. Законови резерви			
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане				2. Резерв свързан с изкупени собствени акции			
<b>Общо за група I:</b>				3. Резерв съгласно учредителен акт			
<b>II. Дълготрайни материални активи</b>				4. Други резерви			
1. Земи и сгради, в т.ч.:				<b>Общо за група IV:</b>			
- земи				<b>V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:</b>			
- сгради				- неразпределена печалба			
2. Машини, производствено оборудване и апаратура				- непокрита загуба	(2)	(2)	
3. Съоръжения и други				<b>Общо за група V:</b>	(2)	(2)	
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане				<b>VI. Текуща печалба (загуба)</b>	(2)		
<b>Общо за група II:</b>				<b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "A":</b>	(4)	(2)	
<b>III. Дългосрочни финансови активи</b>				<b>Б. Провизии и сходни задължения</b>			
1. Акции и дялове в предприятия от група				1. Провизии за пенсии и други подобни задължения			
2. Предоставени заеми на предприятия от група				2. Провизии за данъци в т.ч.:			
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия				- отсрочени данъци			
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия				3. Други провизии и сходни задължения			
5. Дългосрочни инвестиции				<b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:</b>			
6. Други заеми				<b>В. Задължения</b>			
7. Изкупени собствени акции номинална стойност .....хил.лв.	X	X		1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите в т.ч.:			
<b>Общо за група III:</b>				- до 1 година			
<b>IV. Отсрочени данъци</b>				- над 1 година			
<b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:</b>				2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:			
<b>V. Текущи (краткотрайни) активи</b>				- до 1 година			
<b>I. Материални запаси</b>				- над 1 година			
1. Суровини и материали				3. Получени аванси, в т.ч.:			
2. Незавършено производство				- до 1 година			
3. Продукция и стоки в т.ч.:				- над 1 година			
- продукция				4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	2		
- стоки				- до 1 година	2		
4. Предоставени аванси				- над 1 година			
<b>Общо за група I:</b>				5. Задължения по полици, в т.ч.:			
<b>II. Вземания</b>				- до 1 година			
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:				- над 1 година			
- над 1 година				6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	2	5	
2. Вземания от предприятия от група в т.ч.:				- до 1 година	2	5	
- над 1 година				- над 1 година			
3. Вземания от свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:				7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			
- над 1 година				- до 1 година			
4. Други вземания в т.ч.:				- над 1 година			
- над 1 година				8. Други задължения, в т.ч.:			
<b>Общо за група II:</b>				- до 1 година			
<b>III. Инвестиции</b>				- над 1 година			
1. Акции и дялове в предприятия от група				- към персонала, в т.ч.:			
2. Изкупени собствени акции номинална стойност .....хил.лв.	X	X					
3. Други инвестиции							
<b>Общо за група III:</b>							
<b>IV. Парични средства, в т.ч.:</b>				- до 1 година			
- в брой				- над 1 година			
- безсрочни сметки (депозити)				- данъчни задължения			
<b>Общо за група IV:</b>		3	3	- до 1 година			
				- над 1 година			
<b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:</b>			3	<b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.:</b>	4	5	
				- до 1 година	4	5	
				- над 1 година			
<b>Г. Разходи за бъдещи периоди</b>				<b>Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:</b>			
				- финансирания			
<b>СУМА НА АКТИВА</b>		3	3	- приходи за бъдещи периоди			
				<b>СУМА НА ПАСИВА</b>		3	

Дата на съставяне:  
Добрич, 07 март 2019

Съставител:

Светослав Георгиев

Ръководител:

Мирослав Желязков Петров



**О Т Ч Е Т**  
**ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ**  
**Добруджа Билдинг - Линк ДЗЗД**  
**към 31.12.2018 г.**

Наименование на разходите	Сума /хил.лв/		Наименование на приходите	Сума /хил.лв/	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
1	2	3	1	2	3
<b>А. РАЗХОДИ</b>			<b>Б. ПРИХОДИ</b>		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:	387	229
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	389	229	а) продукция		
а) суровини и материали			б) стоки		
б) външни услуги	389	229	в) услуги	387	229
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	-	-	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения			3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:			4. Други приходи, в т.ч.:		
- осигуровки свързани с пенсии			- приходи от финансиране		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	-	-	<b>Общо приходи от оперативната дейност</b>	387	229
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:			5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизация			- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции, заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от участия в предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.:	-	-	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		
а) балансова стойност на продадени активи			а) приходи от предприятия от група		
б) провизии			б) положителни разлики от операции с финансови инструменти		
<b>Общо разходи за оперативната дейност</b>	389	229	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	-	-	<b>Общо финансови приходи</b>	-	-
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове					
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	-	-	<b>Общо приходи от обичайната дейност</b>	387	229
- разходи, свързани с предприятия от група			8. Загуба от обичайната дейност	2	-
- отрицателни разлики от операции с финансови активи			9. Извънредни приходи		
<b>Общо финансови разходи</b>	-	-	<b>Общо приходи</b>	387	229
<b>Общо разходи за обичайната дейност</b>	389	229	10. Счетоводна загуба (общо приходи – общо разходи)	2	-
8. Печалба от обичайната дейност	-	-			
9. Извънредни разходи			11. Загуба (ред 10 + ред 11 и 12 от раздел А)	2	-
<b>Общо разходи</b>	389	229	<b>Всичко (Общо приходи + 11)</b>	389	229
10. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)	-	-			
11. Разходи за данъци от печалбата					
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба	-	-			
<b>Всичко (общо разходи + 11 + 12 + 13)</b>	389	229			

Дата на съставяне:  
Добрич, 07 март 2019

Съставител:

Светослав Георгиев

Ръководител:

Мирослав Желязков Петров



ОТЧЕТ

за собствения капитал

Добруджа Билдинг - Линк ДЗЗД

За 2018 г.

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години			Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба			
										4		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
<b>I. Салдо в началото на отчетния период</b>												
2. Промени в счетоводната политика												
3. Грешки												
<b>4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки</b>												
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч.:												
- увеличение												
- намаление												
6. Финансов резултат от текущия период												
7. Разпределение на печалба в т.ч.:												
- за дивиденди												
8. Покриване на загуба												
9. Последващи оценки на активи и пасиви												
- увеличение												
- намаления												
10. Други изменения в собствения капитал												
<b>II. Салдо към края на отчетния период</b>												
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина												
<b>13. Собствен капитал към края на отчетния период</b>												

Дата на съставяне:  
Добрич, 07 март 2019

Съставител:  
Светослав Георгиев



Ръководител:  
Мирослав Желязков Петров

ОТЧЕТ

за паричните потоци

Добруджа Билдинг - Линк ДЗД

към 31.12.2018 г.

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
<b>А. Парични потоци от основна дейност</b>						
1 Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	465	465	-	275	276	(1)
2 Държани за търговски цели						
3 Парични потоци, свързани с трудови вознаграждения						
4 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
6 Платени и възстановени данъци върху печалбата						
7 Плащания при разпределения на печалби						
8 Други парични потоци от основна дейност						
<b>Всичко парични потоци от основна дейност (А)</b>	<b>465</b>	<b>468</b>	<b>(3)</b>	<b>281</b>	<b>278</b>	<b>3</b>
<b>Б. Парични потоци от инвестиционна дейност</b>						
1 Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
3 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
4 Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
6 Други парични потоци от инвестиционна дейност						
<b>Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)</b>						
<b>В. Парични потоци от финансова дейност</b>						
1 Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа						
2 Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците						
3 Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми						
4 Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
5 Плащания на задължения по лизингови договори						
6 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
7 Други парични потоци от финансова дейност						
<b>Всичко парични потоци от финансова дейност (В)</b>						
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	465	468	(3)	281	278	3
Д. Парични средства в началото на периода						
<b>Е. Парични средства в края на периода</b>						

Дата:

Добрич, 07 март 2019

Съставител:  
Свостослав Георгиев

Ръководител:

Миреслав Желязков Петров

